



185 350 €

Appartement Calais 4 pièce(s) 101,84m²

03 21 35 75 63

Nestenn Calais
19 Place d'armes
62100 Calais

N° Mandat : 122 / Réf : 327

Dans le cadre du dispositif Denormandie, vous permettant de récupérer 21% de réduction fiscale, l'agence NESTENN vous propose l'acquisition clé en main de 6 appartements type loft avec parking. Situé en plein coeur de ville et à proximité de toutes commodités, vous bénéficierez d'un appartement en duplex entièrement rénové avec ascenseur et place de parking privative. La résidence est composée de : - 1 appartement type 4 en duplex de 102,56 m² au prix de 185 350 € FAI, Frais de notaire Compris (DÉJÀ VENDU) - 1 appartement type 4 en duplex de 88,89 m² au prix de 176 000 € FAI, Frais de notaire Compris (DÉJÀ VENDU) - 1 appartement type 4 en duplex de 101,84 m² au prix de 185 350 € FAI, Frais de notaire Compris - 1 appartement type 4 en duplex de 107,15 m² au prix de 194 750 € FAI, Frais de notaire Compris - 1 appartement type 4 en duplex de 118,30 m² au prix de 222 800 € FAI, Frais de notaire Compris - 1 appartement type 5 en duplex de 133,15 m² au prix de 249 900 € FAI, Frais de notaire Compris VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE Durée des travaux : 12 mois Réservation par compromis de vente avec 5 000 € de dépôt de garantie



4 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



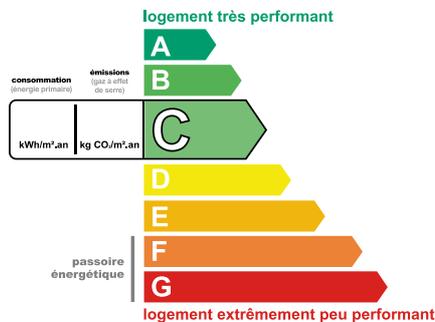
1 WC



1 parking



101.84 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES