



625 000 €

Appartement Issy Les Moulineaux Bords de Seine 3 pièce(s) 67 m2

01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4419 / Réf : 4419

Issy les Moulineaux - Bords de Seine: Dans copropriété de 2007 appartement traversant 3 pièces de 67 m² comprenant un séjour traversant de 24 m² environ ouvrant sur une terrasse de 12 m² sans vis à vis avec vue dégagée sur un espace vert, le petit bras de la Seine et le parc de l'île st germain, cuisine équipée et séparée (possibilité d'ouvrir sur séjour) , 2 chambres avec placard, salle de bain et wc séparé, nombreux rangements. Un emplacement de stationnement en sous sol. Environnement privilégié à 5 minutes à pied du tramway T2 et dix minutes du RER C Issy Val de Seine et station de bus à proximité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



1 er etage



1 parking

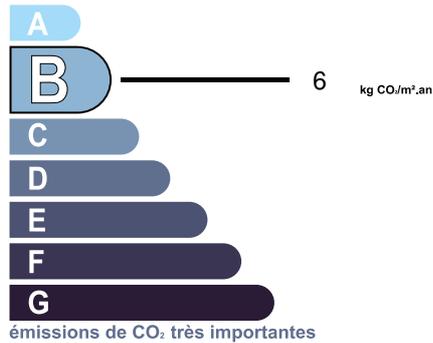


67.01 m² habitables

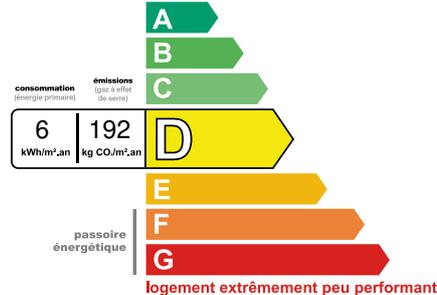


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 810 € et 1 150 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES