



359 000 €

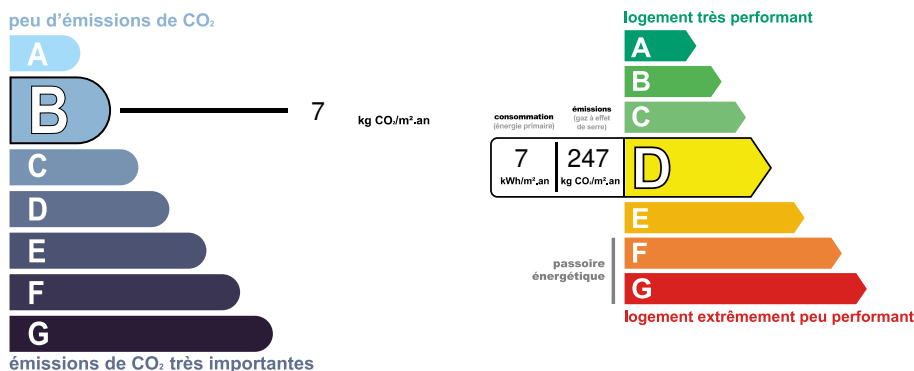
Appartement Courbevoie 3 pièce(s) 55 m2

01 49 97 33 33

Nestenn Courbevoie
2 rue de Colombes
92400 Courbevoie

N° Mandat : 202701 / Réf : 202701

Dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur: appartement 3 pièces en rdc surélevé de 54,59m² RÉNOVÉ en 2023 au calme et bien exposé comprenant: séjour avec cuisine ouverte, 2 belles chambres, salle de bains et wc séparés. Une cave et un parking en sous-sol complètent ce bien aux faibles charges et à la consommation individuelle électrique. IDEAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT ! Encore une EXCLUSIVITE de votre agence Nestenn de Courbevoie, plus de 450 agences en France et à l'international pour vous accompagner. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 840 € et 1 190 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 345 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.06% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES