559 000 €

Maison Sèvres 4 pièces 3 chambres ,77 m2, 96m² au sol

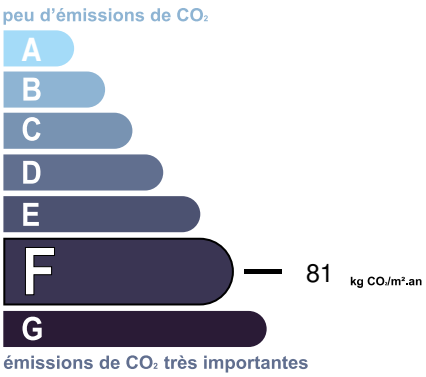
01 81 89 27 20

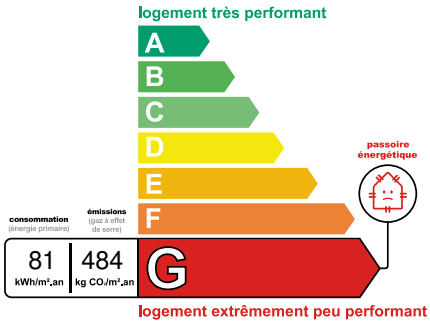
Nestenn Sevres
123 Grande Rue
92310 Sevres

N° Mandat : 177 / Réf : 177

L'Agence NESTENN vous invite à venir découvrir cette agréable maison située dans le quartier Ernest Renan, sur la rive gauche de la ville. Le bien comprend, au rez-de-chaussée, un séjour-salle à manger, une cuisine aménagée avec accès sur le jardin, une salle de bains, un WC. Au 1er étage, trois chambres, une salle d'eau, un WC. Au sous-sol, une pièce aménagée en bureau/salle de cinéma. Un petit jardin et une place de parking privative complètent ce bien. La maison est située à 5minutes à pied de la gare SNCF ligne N Sèvres rive gauche direction Montparnasse, à 8 minutes à pied du Centre Ville et de tous ses commerces, services, écoles, lignes de bus (direction Pont de Sèvres/Versailles). Quartier pavillonnaire où il fait bon vivre !

4 pièces | 3 chambres | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 parking | 77 m² habitables





Logement à consommation énergétique excessive : classe G.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 990 € et 2 760 € au 02/06/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur