



262 500 €

Appartement Lamorlaye, 3 pièce(s) 69.55 m², Balcon

03 44 21 22 22

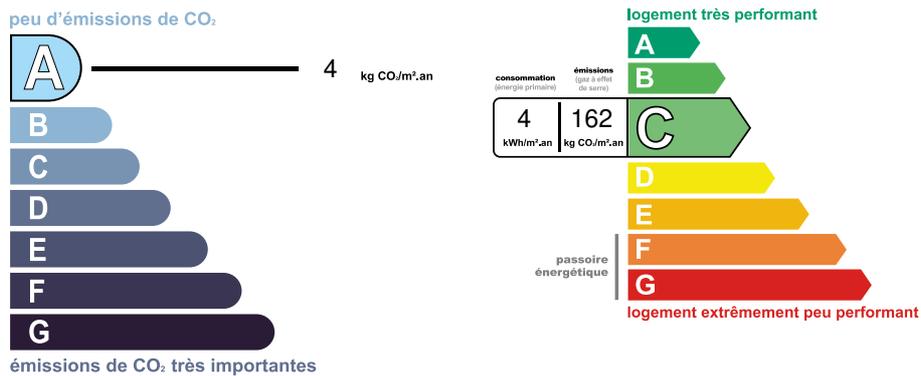
Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : L5773 / Réf : L5773

Exclusivité Nestenn Lamorlaye, situé en hyper centre de Lamorlaye dans résidence de standing avec ascenseur, appartement de type F3 comprenant entrée, double séjour donnant sur terrasse de 6 m², dégagement, placards, cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau et wc avec lave-mains. Un box fermé en sous-sol. Rare sur le secteur Transports en commun au pied de la résidence. L'appartement est situé à 5 minutes en voiture de la Gare de Chantilly desservant la Gare du Nord en 25 minutes (TER), à 10 minutes de la gare d'Orry la Ville/Coye la forêt (RER D et TER) et à 25 minutes de Roissy CDG en voiture. Ouverture d'une ligne TER Roissy CDG / Chantilly en 2025 ! Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Vous pouvez nous contacter au 03.44.21.22.22.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
3 pièces
 - 
2 chambres
 - 
1 ascenseur
 - 
1 garage
 - 
1 salle d'eau
 - 
1 WC
 - 
1 er étage
 - 
69.55 m² habitables
- 
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 700 € et 1 010 € au 01/01/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur