

455 000 €

Appartement Meudon 4 pièces 2 chambres,  
82 m<sup>2</sup>

01 81 89 27 20

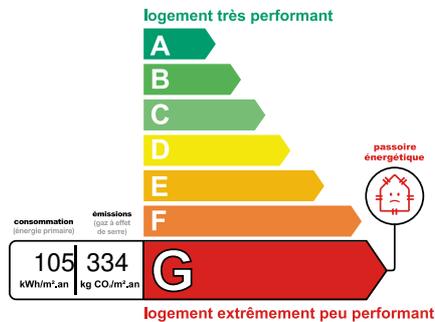
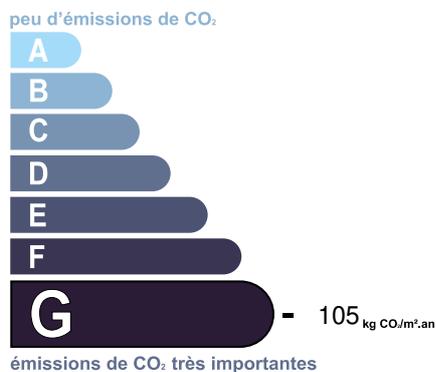
Nestenn Sevres  
123 Grande Rue  
92310 Sevres

## N° Mandat : 133 / Réf : 133

L'Agence NESTENN Sèvres-Meudon vous invite à venir découvrir ce spacieux appartement en étage élevé, situé proche du quartier prisé de Meudon-Bellevue. Le bien comprend une entrée, un double-séjour lumineux et donnant sur un balcon, offrant une agréable vue dégagée sur tout Paris, une cuisine aménagée, deux chambres, une salles de bains et un WC séparé. Une cave et une place de parking complètent ce bien. Situé à sept minutes à pieds de tout commerces, de la Gare Meudon-Bellevue ligne N et du Tram T2 Meudon-Sur-Seine. A trois minutes des écoles maternelles et élémentaires St Joseph et Notre-Dame de Joie. A rafraichir. A venir visiter sans tarder !



82 m<sup>2</sup> habitables



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 110 € et 2 920 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES