340 000 €

Résidence - Villa Malesherbes-
Appartement de 38.5 m2

01 47 70 96 17

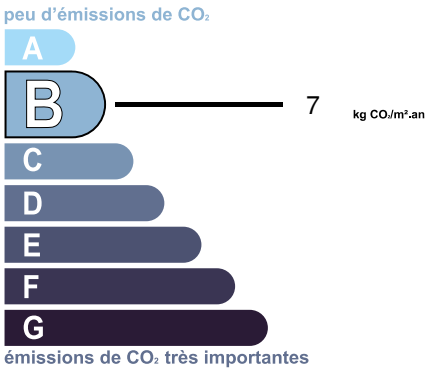
Nestenn Paris 17 Batignolles
17 rue des Moines
75017 Paris 17 Batignolles

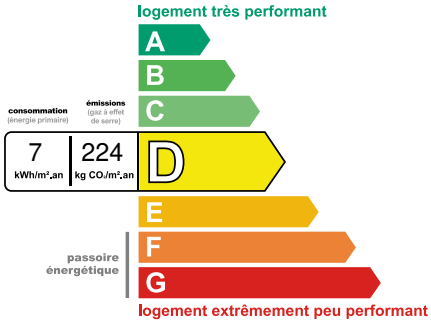
N° Mandat : 122 / Réf : jda-122

Situé dans la résidence de service pour seniors, Villa Malesherbes, dans un très bel immeuble de 1997, au 3e sur cour végétalisée, Nestenn Paris 17 Jouffroy d'Abbans est heureux de vous présenter ce charmant appartement de 39 m² comprenant une entrée, une pièce principale lumineuse, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle d'eau et un WC séparé. La résidence propose plusieurs salons, un bar, un restaurant, le jardin de la résidence ainsi que les services du personnels présents 24h/24. Calme - Lumineux - Résidence de service haut de gamme A visiter rapidement ! Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 pièce | 1 ascenseur | 1 cave | 1 gardien | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 3 ème etage

38.64 m² habitables | 1 acces handicap





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 590 € et 840 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 320 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.25% TTC